



مشيرب قلب الدوحة معلومات وحقائق شاملة 2026

المحتويات

- لمحة عن مشيرب العقارية
- نظرة شاملة على مشيرب قلب الدوحة
- الجوائز والتقدير الدولي
- اللغة المعمارية المتميزة
- الاستدامة
- الحياة الذكية والتقنيات المتطورة
- المكونات الثقافية والتراثية
- المكونات التجارية وبيئة الأعمال
- المكونات السكنية والضيافة
- المنصات الإبداعية والإعلامية
- المرافق التعليمية والخدمات المجتمعية
- النقل والوصول
- الرؤية المستقبلية وخطط التطوير



لمحة عن مشيرب العقارية

تُعد مشيرب العقارية المطوّر العقاري الرائد في مجال الاستدامة في دولة قطر، وهي ثمرة شراكة استراتيجية بين مؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع وجهاز قطر للاستثمار. وتنبؤاً المؤسسة مكانة ريادية في مجال التطوير العمراني المستدام، محققةً بذلك الأهداف الاستراتيجية لرؤية قطر الوطنية 2030. تركز مشيرب العقارية جهودها لإحداث نقلة نوعية في مفهوم الحياة العصرية في قلب المدن، والارتقاء بجودة الحياة من خلال حلول مبتكرة تعزز التواصل المجتمعي، وتصون التراث الثقافي، وترسخ مفاهيم الاستدامة البيئية.

الشهادات والاعتمادات العالمية

- شهادة المعهد البريطاني للمعايير الجودة (ISO 9001:2015)
- شهادة الأداء البيئي (ISO 14001:2015)
- شهادة الصحة والسلامة المهنية (BS OHSAS 18001:2007)
- شهادة معايير إدارة المخاطر (ISO 31000:2009)

المشاريع الرائدة

تمثل مشيرب قلب الدوحة التجسيد الأبرز لرؤية مشيرب العقارية في تطوير المدن المستدامة، وهي أول مدينة مستدامة لإعادة إحياء قلب مدينة في العالم، تجمع بين التراث القطري العريق والتكنولوجيا المتقدمة في نسيج حضري متناغم. كما يأتي منتجع زلال الصحي من شيفا-سوم، أول وأكبر وجهة للعافية في الشرق الأوسط. يقع المنتجع في شمال قطر ويقدم تجربتين متميزتين: زلال سيريني، ملاذ العافية للأفراد والأزواج، وزلال ديسكفري، أول وجهة عافية عائلية من نوعها في العالم. ويتميز المنتجع بدمجه الفريد للطب العربي والإسلامي التقليدي مع ممارسات العافية المعاصرة.



نظرة شاملة على مشيرب قلب الدوحة

تمثل مشيرب قلب الدوحة تحولاً جذرياً في مفهوم التطوير العمراني المستدام. تمتد المدينة في قلب الدوحة التاريخي، وتجسد رؤية قطر في إعادة إحياء المركز التقليدي للعاصمة بأسلوب عصري مستدام. تم تطوير المدينة على مدى أكثر من عقد من الزمان، بدءاً من عام 2010 وحتى اكتمال أعمالها في عام 2021.

المعلومات الرئيسية

- أكثر من 100 مبنى بارتفاعات تتراوح من 3 إلى 22 طابقاً
- 10,017 موقف سيارات (رقم قياسي عالمي)
- أكثر من 800 وحدة سكنية بمساحة 156,000 متر مربع
- 21 مبنى مكاتب بمساحة 91,000 متر مربع
- أكثر من 300 مساحة تجارية
- مساحات تجارية ومكتبية إجمالية: 193,000 متر مربع
- 3 فنادق عالمية
- 4 متاحف تراثية
- مؤسستان تعليميتان
- 3 مساجد

الموقع الاستراتيجي

تتميز مشيرب قلب الدوحة بموقعها في قلب العاصمة القطرية، على مقربة من أهم المعالم والمراكز الحيوية. يسهل الوصول إليها من مطار حمد الدولي، وتتصل مباشرة بكورنيش الدوحة وسوق واقف التاريخي، مما يعزز دورها كمدينة حيوية تجمع بين الأعمال والثقافة والترفيه في قلب الدوحة.



الجوائز والتقدير الدولي

تحظى مشيرب قلب الدوحة باعتراف عالمي واسع، محققةً سلسلة من الإنجازات المرموقة تؤكد ريادتها في مجال التطوير العمراني المستدام. تعكس هذه الجوائز تميز المدينة في مجالات متعددة، من الاستدامة البيئية إلى الابتكار التكنولوجي والحفاظ على التراث.

الجوائز والتكريمات 2026

- جائزة سيل لاستدامة الأعمال: المبادرات البيئية المتميزة عن مشيرب قلب الدوحة (الولايات المتحدة)
- جوائز كومينتاس: حصد أربع جوائز تشمل ثلاث جوائز في مجال الاستدامة عن مشاريع الأسطح الخضراء وشجرة ليكوييد3 البيولوجية والممارسات البيئية، وجائزة التميز في خدمة المجتمع عن متاحف مشيرب (الولايات المتحدة)
- جائزة العالم الأخضر: الفوز بجائزة الاستدامة في قطاع البناء والتشييد عن مشيرب قلب الدوحة، ومنح مشيرب العقارية لقب سفير العالم الأخضر وإدراجها في الكتاب الأخضر المرجعي العالمي (المملكة المتحدة)

الجوائز والتكريمات 2025

- جوائز جلو بال إكونوميكس: جائزة الوجهة الحضرية الرائدة للاستثمار وريادة الأعمال، وجائزة أفضل مدينة ذكية لحلول التنقل
- جوائز بيغ 5 جلو بال إمباكت (دبي): جائزة قائد الاستدامة للعام للرئيس التنفيذي المهندس علي الكواري
- جائزة إنك عربية لأفضل الشركات (دبي): جائزة المدن الذكية والابتكار الحضري
- جوائز جرين آبل (المملكة المتحدة): جائزة المباني الجميلة عن مسجد مشيرب (أول مسجد مستقل يحصل على شهادة LEED الذهبية عالمياً)، وجائزة أفضل ممارسة بيئية في البيئة المبنية
- جوائز لكشري لايفستايل: جائزة أفضل تطوير سكني فاخر (تاوون هاوس مشيرب)، وجائزة أفضل منتج مستدام فاخر (منتجع زلال الصحي من شيفا-سوم)
- جائزة RoSPA الذهبية للمرة الرابعة للامتياز في الصحة والسلامة المهنية
- جوائز البيئة المبنية الذكية: جائزة الابتكار في الهندسة المعمارية عن منهج المبادئ السبعة
- جوائز العقارات في آسيا: جائزة التطوير المستدام للعام، وجائزة التميز في تخطيط المدن الذكية
- جائزة القمة الحادية عشرة للذكاء الاصطناعي والتحليلات: أفضل تحول في تطوير المدن الذكية

الجوائز والتكريمات 2024

- جوائز قطر للسياحة 2024: جائزة المنشأة السياحية الرائدة في الاستدامة، وجائزة معالم الجذب المحلية الأيقونية عن متاحف مشيرب
- جائزة أول مشروع يساهم في الاستدامة من منتدى قطر العقاري
- جائزة غرين آبل للمباني الجميلة عن متاحف مشيرب
- جائزة أفضل إعادة إحياء وتطوير للمناطق الحضرية من مؤسسة جلو بال إكونوميكس العالمية
- جائزة ترشيد للمباني المستدامة من المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء



الجوائز والتكريمات 2023

- جوائز قطر للسياحة 2023: جائزة تطوير الحلول الذكية، وجائزة التجارب الثقافية، وجائزة أفضل وجهة سياحية متكاملة
- جائزة أفضل تطوير متعدد الاستخدامات من جوائز آسيا العقارية
- جائزة معايير الاستدامة البيئية والاجتماعية والمؤسسية من جوائز ذا بان العقارية
- تصنيف ضمن أكثر 10 جهات إبداعاً في التصميم المعماري من مجلة فاست كومباني - الشرق الأوسط

شهادات الاستدامة والتميز

- 50 شهادة LEED بلاتينية
- 49 شهادة LEED ذهبية
- 3 مبانٍ تجارية حاصلة على شهادة SMARTSCORE الذهبية

سجل غينيس العالمي

تمتلك مشيرب قلب الدوحة رقماً قياسياً عالمياً مسجلاً في موسوعة غينيس بوصفها صاحبة أكبر موقف سيارات تحت الأرض في العالم بسعة 10,017 موقف. يمثل هذا الإنجاز نموذجاً للتفكير المبتكر في التصميم الحضري، حيث يوفر حلولاً عملية لمواقف السيارات مع الحفاظ على جمالية المشهد العمراني.



اللغة المعمارية المتميزة

تشكل اللغة المعمارية لمشيرب قلب الدوحة نتاج ثلاث سنوات من البحث والتعاون المتواصل مع نخبة من المهندسين المعماريين والأكاديميين ومخططي المدن المرموقين. وقد أثمر هذا الجهد عن صياغة لغة معمارية فريدة تُعرف بـ "المبادئ السبعة"، تمزج بتناغم بين جوهر التراث القطري والتطور العمراني المعاصر. يستشرف هذا النهج المعماري مستقبلاً يحتفي بالتراث المعماري الثري لدولة قطر مع تبني أحدث المفاهيم العصرية في التصميم والتجهيز التكنولوجي. وتعمل هذه المنهجية المبتكرة، المتأصلة في روح العمارة القطرية، على إعادة ترسيخ الروابط الاجتماعية العميقة التي تعزز التواصل والترابط بين أفراد المجتمع.

المبادئ السبعة

مبدأ الاستمرارية

يسعى هذا المبدأ إلى خلق تواصل حيوي بين الماضي والحاضر والمستقبل من خلال تصاميم تحتفظ بقيمتها الجمالية عبر الزمن.

مبدأ تناغم الجزء مع الكل

يهدف إلى تحقيق توازن دقيق بين التنوع والوحدة في النسيج العمراني، مع الحفاظ على هوية موحدة تربط جميع المكونات.

مبدأ استغلال المساحات وإعادة تحويل الأشكال

ينظر إلى مشيرب قلب الدوحة كتكوين معماري متطور، تتكامل فيه جميع العناصر لتشكل نسيجاً عمرانياً متناغماً.

مبدأ خصوصية المنازل

يركز على توفير بيئات سكنية استثنائية تضمن الخصوصية والأمان للمقيمين مع تعزيز الشعور بالانتماء للمجتمع.

مبدأ تفعيل دور المسارات

يتجاوز النظرة التقليدية للمسارات كوسيلة للتنقل فقط، ليجعل منها عنصراً حيوياً في تجربة الحياة بالمدينة.

مبدأ مواكبة المناخ

يضع الظروف المناخية في صميم التصميم المعماري، مع التركيز على توفير أقصى درجات الراحة باستخدام أقل قدر من الطاقة.

مبدأ تبني لغة عمرانية جديدة

يمثل تنويعاً للرؤية المعمارية، حيث يتم استلهام العمارة التقليدية القطرية وإعادة تقديمها في قالب معاصر يتميز بالمرونة والقدرة على التطور.

تنعكس هذه المبادئ السبعة في كل جانب من جوانب مشيرب قلب الدوحة، من تصميم المباني إلى تخطيط المساحات العامة، لتشكل إطاراً متكاملاً يضمن تطوير بيئة عمرانية مستدامة تحترم الماضي وتستشرف المستقبل.



الاستدامة

تمثل مشيرب قلب الدوحة منارة للاستدامة والتطوير العمراني الصديق للبيئة على مستوى العالم. يتجسد هذا الالتزام البيئي في كل جانب من جوانب المدينة، من أدق تفاصيل التصميم المعماري إلى أضخم أنظمة إدارة الموارد والطاقة. وقد حازت جميع مبانيها على الشهادة الذهبية أو البلاتينية في نظام الريادة في تصميمات الطاقة والبيئة (LEED).

استراتيجية إزالة الكربون الشاملة

في خطوة رائدة على مستوى دولة قطر، أبرمت مشيرب العقارية شراكة استراتيجية مع شركة كندال العالمية للاستشارات لإزالة الكربون من كامل محفظتها العقارية في مشيرب قلب الدوحة. وتُعد هذه المبادرة الأولى من نوعها على هذا النطاق في البلاد، وتشمل أكثر من 100 مبنى و800 وحدة سكنية وأكثر من 300 مساحة تجارية. تستهدف الاستراتيجية تقليل الانبعاثات عبر جميع النطاقات الثلاثة للمحاسبة الكربونية وفقاً لبروتوكول الغازات الدفيئة، وتتماشى مع مبادرة الأهداف القائمة على العلم (SBTi)، المعيار المعترف به عالمياً في مجال إزالة الكربون. وقد تم تقييم كل مبنى وفقاً لمنهجية كندال المتطورة "الخطوات السبع نحو صافي الانبعاثات الصفري".

التصميم الحضري المدروس

تستند فلسفة التصميم الحضري في مشيرب قلب الدوحة إلى دراسات معمقة للمناخ المحلي وتقاليد العمارة القطرية العريقة. فقد تم تطوير نظام متكامل يراعي حركة الشمس على مدار العام، والرياح السائدة، ونمط الحياة المحلي. وتتميز الواجهات بتصميمها المبتكر الذي يجمع بين الجمال والوظيفة، مع ألوان فاتحة تعكس أشعة الشمس ومظلات وأروقة توفر ظلاً طبيعياً للمشاة.

منظومة الطاقة المتجددة

تضم منظومة الطاقة المتجددة شبكة متكاملة من الألواح الشمسية تشمل 6,400 لوح كهروضوئي و1,400 لوح حراري لتسخين المياه، بقدرة إنتاجية إجمالية تصل إلى 1.4 ميجاوات سنوياً. كما تحتضن المدينة شجرة ليكويدي3 البيولوجية، وهي مفاعل حيوي للطحالب الدقيقة يمثل حلاً مبتكراً لامتصاص ثاني أكسيد الكربون وتحسين جودة الهواء في البيئات الحضرية.

كفاءة الطاقة والتبريد

تعمل محطة التبريد المركزية بتقنيات متطورة تضمن توزيع التبريد بكفاءة عالية عبر شبكة أنابيب تمتد تحت الأرض، ويتم التحكم فيها من خلال مركز مراقبة متطور يضمن الاستجابة الفورية لمتطلبات التبريد مع تحقيق أقصى كفاءة في استهلاك الطاقة.

إدارة المياه المتكاملة

تطبق المدينة نظاماً متطوراً لإدارة المياه يشمل تجهيزات موفرة للمياه في جميع المباني، وأنظمة متطورة لمعالجة وإعادة استخدام المياه الرمادية، وشبكة ري ذكية للمساحات الخضراء، إضافة إلى نظام لتجميع مياه الأمطار وتخزينها.



المراقبة والتحكم البيئي

تعتمد المدينة على منظومة متكاملة للمراقبة والتحكم البيئي تضم أجهزة استشعار متطورة لقياس جودة الهواء الداخلي ومراقبة مستويات ثاني أكسيد الكربون والملوثات. وتمتد المراقبة لتشمل استهلاك الطاقة والمياه في كل مبنى، مع تحليل مستمر للبيانات لتحديد فرص تحسين الكفاءة.

يمثل هذا الالتزام المستمر بالابتكار والتطوير المستدام جزءاً أساسياً من رؤية مشيرب قلب الدوحة للمستقبل. فمن خلال الجمع بين التراث والابتكار، والتقنية والاستدامة، تقدم المدينة نموذجاً فريداً للمدن المستدامة في القرن الحادي والعشرين.



الحياة الذكية والتقنيات المتطورة

منذ مراحل التخطيط الأولى، وضعت مشيرب قلب الدوحة التكنولوجية الذكية في صميم رؤيتها للمدينة المستقبلية. تقدم المدينة نموذجاً متكاملًا للمدينة الذكية يجمع بين أحدث التقنيات العالمية وأرقى معايير الأمان والراحة.

البنية التحتية الذكية المتكاملة

- شبكة ألياف ضوئية بطول 430 كيلومتراً
- أكثر من 5,000 نقطة وصول واي فاي
- أكثر من 650,000 جهاز استشعار متصل
- 8,000 عداد ذكي لمراقبة استهلاك المرافق
- 10,000 كاميرا مراقبة
- مركزان للبيانات
- أكثر من 65,000 جهاز متصل
- سعة تخزين الخوادم: 532 تيرابايت

الشراكات التكنولوجية الاستراتيجية

تعزز مشيرب قلب الدوحة قدراتها الذكية من خلال شراكات استراتيجية مع شركات تكنولوجية عالمية رائدة. تشمل الشراكة مع مايكروسوفت تطوير منصة "التجربة الذكية" باستخدام الحوسبة السحابية والذكاء الاصطناعي والبيانات الضخمة لتحسين تفاعل السكان والزوار مع بيئتهم الحضرية. كما تتعاون المدينة مع شنايدر إلكترونيك لتعزيز حلول الأتمتة الرقمية وإدارة الطاقة، بما يشمل إدارة المرور الذكي والصيانة التنبؤية للمباني.

نظام المواقف الذكي

يستوعب النظام الحائز على رقم قياسي عالمي 10,017 سيارة ويتميز بنظام توجيه ذكي يرشد السائقين إلى المواقف الشاغرة مباشرة. ويدعم النظام 26 محطة شحن للسيارات الكهربائية موزعة استراتيجياً.

المنازل الذكية والخدمات الرقمية

تتميز كل وحدة سكنية بنظام تحكم متكامل يتيح للسكان التحكم في جميع أنظمة المنزل عن بُعد عبر التطبيق الذكي، مع إمكانية مراقبة استهلاك الطاقة والمياه وتلقي تنبيهات فورية. كما تقدم المدينة بوابة إلكترونية شاملة وتطبيقاً للهواتف الذكية يوفران خدمات متنوعة من حجز المواقف إلى تتبع وسائل النقل.



المكونات الثقافية والتراثية

تجسد مشيرب قلب الدوحة رؤية فريدة في الحفاظ على التراث القطري وإحيائه بأسلوب معاصر. تتكامل المباني التراثية المرممة مع المرافق الثقافية الحديثة لتشكل مركزاً ثقافياً نابضاً بالحياة.

متاحف مشيرب

تمثل متاحف مشيرب، بمبانيها التراثية الأربعة المرممة بعناية، جوهر الهوية الثقافية للمدينة. تروي هذه المتاحف قصة قطر وتطورها عبر الزمن من خلال تجارب تفاعلية معاصرة.

بيت بن جلمود

يقدم رؤية عميقة لتاريخ الهجرة والرق في المنطقة، مستكشفاً دور الإسلام في توفير إرشادات إنسانية، ويربط الماضي بقضايا حقوق الإنسان المعاصرة.

بيت الشركة

يروي قصة تحول قطر من خلال صناعة النفط، ويوثق رحلة التنمية الاقتصادية للبلاد بدءاً من الاكتشافات الأولى.

بيت محمد بن جاسم

يمثل جسراً يربط بين ماضي قطر وحاضرها ومستقبلها، ويقدم رؤية شاملة لتطور مشيرب عبر الزمن.

بيت الرضواني

يقدم نظرة حميمة على تطور الحياة الأسرية القطرية والتغيرات التي طرأت على المجتمع مع اكتشاف النفط.

دار الوثائق القطرية

مركز وطني لحفظ وتوثيق تاريخ قطر، يقع في تصميم معماري مميز يستوحي شكل البرج التقليدي القطري، ويضم مرافق متطورة لحفظ وترميم وتصنيف الوثائق التاريخية.

مصلى العيد التاريخي والمساجد

تضم المدينة مصلى العيد التاريخي المرمم بعناية فائقة، إضافة إلى ثلاثة مساجد تجمع بين العمارة الإسلامية التقليدية والتصميم المعاصر، بما في ذلك مسجد مشيرب الذي يُعد أول مسجد مستقل في العالم يحصل على شهادة LEED الذهبية.



المكونات التجارية وبيئة الأعمال

تشكل مشيرب قلب الدوحة مركزاً تجارياً حيوياً في قلب العاصمة القطرية، حيث تمتد المساحات التجارية والمكتبية على مساحة إجمالية تتجاوز 193,000 متر مربع.

المساحات المكتبية المتطورة

تضم المدينة واحداً وعشرين مبنى مكتبياً مجهزاً بأحدث التقنيات، وقد حصل العديد منها على شهادات LEED الذهبية والبلاتينية وشهادات SMARTSCORE الذهبية.

الشركات العالمية والمؤسسات الرائدة

تستضيف المدينة نخبة من أبرز الشركات العالمية في مجال التكنولوجيا والابتكار، بما في ذلك جوجل ومايكروسوفت وشنايدر إلكتريك وميزة كيو اس تي بي وأمريكان إكسبرس وبنك المشرق وإرنست ويونغ.

منظومة التجزئة المتكاملة

يقدم مشيرب غاليريا تجربة تسوق عصرية تضم متجر مونوبري ودور نوفو سينما ومجموعة متنوعة من المتاجر والمطاعم. وتمثل براحة مشيرب أكبر ساحة مغطاة للمشاة في الهواء الطلق في المنطقة.



المكونات السكنية والضيافة

تقدم مشيرب قلب الدوحة نموذجاً فريداً للحياة العصرية بمساحات سكنية تمتد على 156,000 متر مربع تضم أكثر من 800 وحدة سكنية متنوعة، مستوحاة من مفهوم الفريج التقليدي في العمارة القطرية.

الضيافة الفاخرة

- فندق ماندارين أورينتال الدوحة: تجربة فاخرة تجمع بين الأناقة العالمية والضيافة القطرية الأصيلة
- فندق بارك حياة الدوحة: تجربة ضيافة معاصرة تتميز بالأناقة والرفق
- فندق الوادي - إم غاليري من مجموعة أكور: تجربة فندقية متميزة بتصميم عصري مستوحى من التراث المحلي



المنصات الإبداعية والإعلامية

مركز M7 للابتكار في التصميم

يشكل مركز M7 منارة للإبداع في قلب مشيرب، ويقدم بيئة متكاملة تدعم المصممين والمبدعين. يضم المركز استوديوهات متخصصة ومساحات عمل مرنة وقاعات عرض، ويوفر برامج تدريبية متخصصة تغطي مختلف جوانب صناعة التصميم والأزياء.

حي الدوحة للتصميم

يمثل حي الدوحة للتصميم وجهة إبداعية متكاملة تجمع المصممين والفنانين والمبدعين في بيئة ملهمة. يتميز الحي بمساحات عمل مشتركة ومعارض فنية وورش عمل ومتاجر متخصصة، ويستضيف على مدار العام فعاليات ومعارض تسلط الضوء على المواهب المحلية والعالمية، بما في ذلك جائزة مشيرب للابتكار في التصميم بالتعاون مع فاست كومباني الشرق الأوسط.

المركز الإعلامي

شكلت مشيرب قلب الدوحة المقر الرئيسي للتغطية الإعلامية لكأس العالم FIFA قطر 2022 وكأس آسيا 2023، حيث قدمت بنية تحتية متطورة وخدمات إعلامية عالمية المستوى تشمل استوديوهات حديثة وغرف تحرير متطورة ومراكز بث مباشر.



المرافق التعليمية والخدمات المجتمعية

المؤسسات التعليمية

- فرع جامعة HEC-Paris: إحدى أعرق كليات إدارة الأعمال في العالم
- أكاديمية قطر - مشيرب: برامج تعليمية متميزة تجمع بين المناهج العالمية والقيم المحلية
- حضانة TLC: بيئة آمنة ومحفزة للتعليم المبكر

الخدمات المجتمعية

تضم المدينة منظومة متكاملة من الخدمات المجتمعية تشمل ثلاثة مساجد ومرافق صحية ومساحات رياضية وترفيهية، إضافة إلى برامج التنمية المجتمعية والتوعية البيئية التي تستهدف مختلف شرائح المجتمع.



النقل والوصول

تتميز مشيرب قلب الدوحة بموقعها الاستراتيجي وبنيتها التحتية المتطورة للنقل والمواصلات.

- أكبر موقف سيارات تحت الأرض في العالم بسعة 10,017 موقف على ستة طوابق
- محطة شحن للسيارات الكهربائية
- محطة مترو مركزية تربط المدينة بشبكة مترو الدوحة
- خدمة الترام الداخلي مع شاشات ذكية لمواعيد الوصول
- شبكة ممرات مظلة وساحات مفتوحة صديقة للمشاة
- مسارات مخصصة للدراجات الهوائية



الرؤية المستقبلية وخطط التطوير

تواصل مشيرب قلب الدوحة تطورها نحو المستقبل برؤية طموحة تتماشى مع رؤية قطر الوطنية، مع التركيز على تعزيز ريادتها في الاستدامة وتطوير منظومتها الذكية وتعزيز المشهد الثقافي والإبداعي وتطوير بيئة الأعمال وتحسين جودة الحياة.

تعمل المدينة على تطوير شراكات استراتيجية جديدة مع مؤسسات محلية وعالمية رائدة، وتستكشف إمكانات تقنيات جديدة مثل الذكاء الاصطناعي وإنترنت الأشياء المتقدم لتحسين كفاءة العمليات وجودة الخدمات.

التكامل مع رؤية قطر

- تعزيز التنمية البشرية عبر توفير بيئة تعليمية وثقافية متميزة
- دعم التنمية الاقتصادية من خلال توفير بيئة أعمال متطورة
- تعزيز التنمية البيئية عبر تبني حلول مستدامة ومبتكرة
- تعزيز التنمية الاجتماعية من خلال بناء مجتمع مترابط ومتطور

تطمح مشيرب قلب الدوحة إلى مواصلة دورها كنموذج يُحتذى به في تطوير المدن المستقبلية. فمن خلال الجمع بين التراث والحداثة، والاستدامة والابتكار، تقدم المدينة رؤية متكاملة لمستقبل التطوير الحضري يمكن تطبيقها في مناطق أخرى من العالم.